

# Oddaja poslovni prostor LJ. VIČ, RUDNIK, BLIZU SUPERNOVE, 74,26m<sup>2</sup>

**650,00 EUR/mesec**



Transakcija:	<b>Oddaja</b>
Tip:	<b>Poslovni prostor, Skladišče</b>
Velikost:	<b>74,26m<sup>2</sup></b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1990</b>
Nadstropje:	<b>P</b>
Lokacija:	<b>LJ. VIČ, RUDNIK, BLIZU SUPERNOVE, LJ-mesto</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

74,26 m<sup>2</sup>, skladišče, zgrajeno l. 1990, pritličje, blizu obvoznice, v bližini je mestni avtobus, razporeditev prostorov ( skladiščni prostor 61,68 m<sup>2</sup>, predprostor 2,88 m<sup>2</sup>, pisarna 7,20 m<sup>2</sup>, WC 2,50 m<sup>2</sup>), višina stropov je 2,93 m, vrata ( višina 2,10 m, širina 2,40 m ), prostor je primeren za mirno dejavnost, dnevna svetloba razen v WC in predsobi, 2 parkirišča, možnost dodatnih parkirišč v razdalji cca 100 m, dostop je možen tudi s kombijem, ni centralnega ogrevanja, ločen je števec za elektriko, optika, oddamo. Cena: 700,00 EUR/mes, oddamo. Cena: 650,00 EUR/mes



# Oddaja poslovni prostor LJ. VIČ, RUDNIK, BLIZU SUPERNOVE, 74,26m<sup>2</sup>

**650,00 EUR/mesec**

## Pogoj lastnice:

- prostor je primeren za skladišče ali mirno dejavnost,
- najemnik plača del nadomestila za stavbno zemljišče,
- najemnik plača sestavo najemne pogodbe,
- najemnik ne plača stroške posredniške provizije,
- oddaja se za 11 mesecev z možnostjo podaljšanja,
- 1 ali 2 varščini, odvisno od dejavnosti.

Ogledi so vodeni po predhodni najavi.



**Kupola nepremičnina d.o.o.**

Savska cesta 3A  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**  
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**

