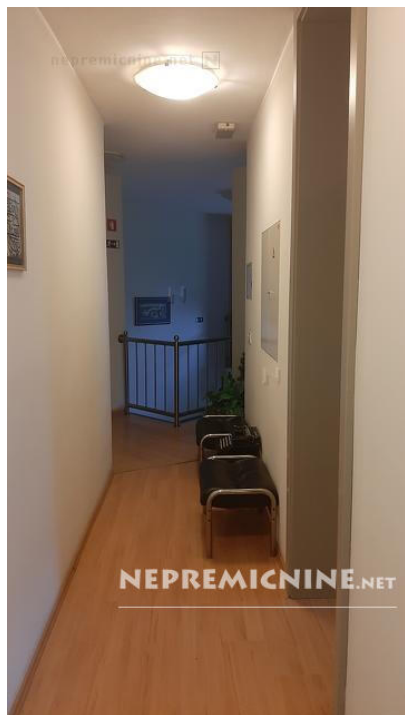


# Prodaja poslovni prostor LOG PRI BREZOVICI, 320,00m<sup>2</sup>

**320.000,00 EUR**



Transakcija: **Prodaja**  
Tip: **Poslovni prostor, Pisarna**  
Velikost: **320,00m<sup>2</sup>**  
Leto izgradnje: **zgrajeno leta 1987**  
Nadstropje: **1**  
Lokacija: **LOG PRI BREZOVICI, LJ-  
okolica**  
Država: **Slovenija**  
Energetski razred: **D (60 - 105 kWh/m2a)**

320 m<sup>2</sup>, pisarna, zgrajena l. 1987, 1. nad., 7 zunanjih lastniških parkirišč, v bližini je avtocesta in medkrajevni avtobus Lj-Vrhnika, etažirano in vpisano v ZK, končana gradnja leta 1999, cca 163 m<sup>2</sup> je izdelanih površin za pisarno, možnost izdelati še dodatnih cca 160 m<sup>2</sup> pisarn v mansardi, prodamo. Cena: 320.000,00 EUR

## Razporeditev prostorov:



**Kupola nepremičnina d.o.o.**

Savska cesta 3A

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**

E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**



## Prodaja poslovni prostor LOG PRI BREZOVICI, 320,00m<sup>2</sup>

**320.000,00 EUR**

- v pritličju je samostojem vhod s predprostorom in stopnice, ki vodijo v 1. nadstropje,
- prvo nadstropje: 5 pisarn, majhna čajna kuhinja, wc za ženske in wc za moške,
- mansarda je še neizdelana (cca 160 m<sup>2</sup>).

**Oprema:** pisarne lahko ostanejo opremljene

### **Pogoj prodajalca:**

- kupec plača sestavo prodajne pogodbe,
- kupec ne plača posredniške provizije,
- primopredaja je predvidena konec leta 2025 (poslovni prostor se prodaja zaradi odhoda lastnika podjetja v pokoj).

V objektu je tudi stanovanje in drugi poslovni prostori..

Ogledi so vodeni po predhodni najavi.



**Kupola nepremičnina d.o.o.**

Savska cesta 3A  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **051 428 151, 01 4272 470**  
E-mail: **info@kupola-nepremicnina.si**

